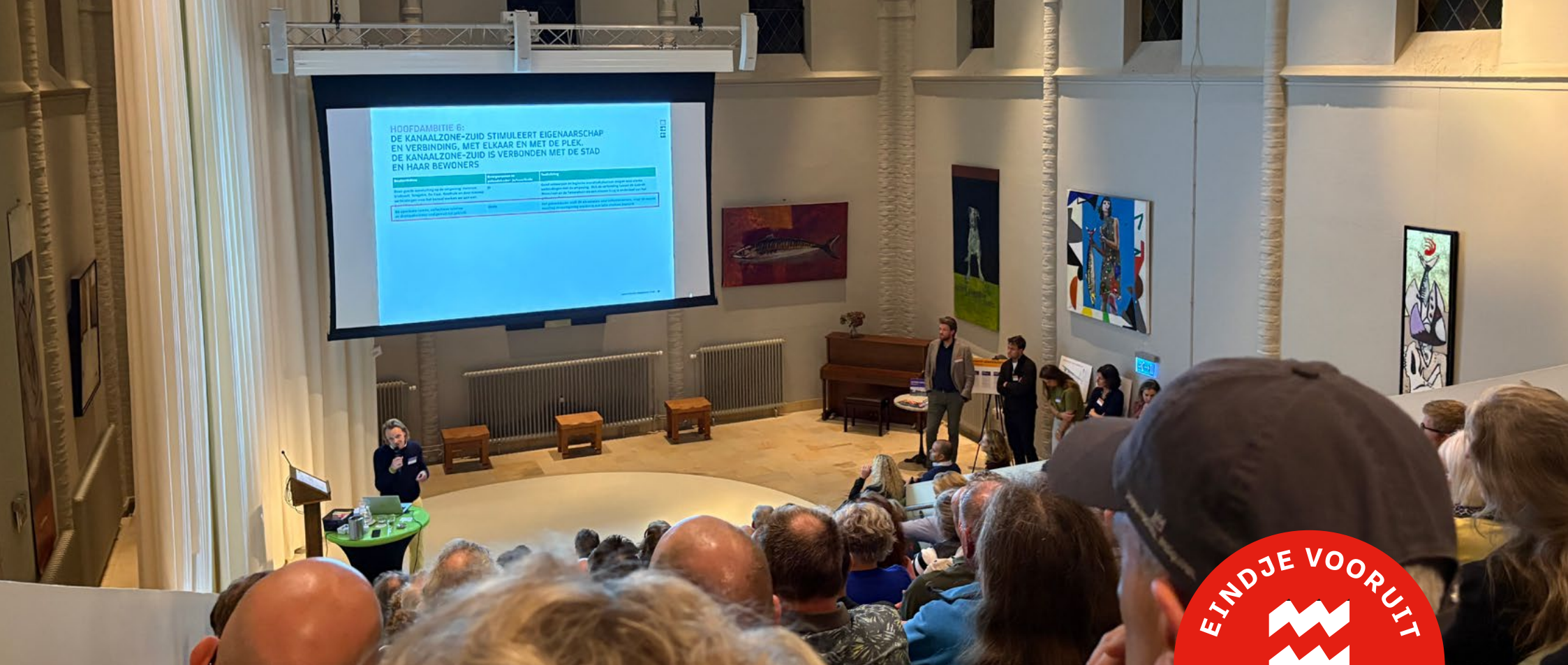




INFORMATIEBJEENKOMST KADEGEBIED-ZUID

sfeerverslag



EINDHOVEN

Maandagavond 27 oktober 2025. stond het Conferentiecentrum in Glorieuxpark in het teken van de toekomst van **Kadegebied-Zuid**. Ruim honderd geïnteresseerden uit de Irisbuurt, Cingelshouck en omgeving kwamen samen om meer te horen over de plannen voor de **Kanaalzone-Zuid** en het nieuwe woongebied **HUGO**.

Er was een levendige sfeer — er waren natuurlijk veel bekende gezichten uit de buurt, maar ook waren er ondernemers, verenigingen en stichtingen aanwezig. De avond begon met een ontvangst waarbij men zijn/haar gevoel en verwachting over de avond op een thermometer kon uitdrukken.

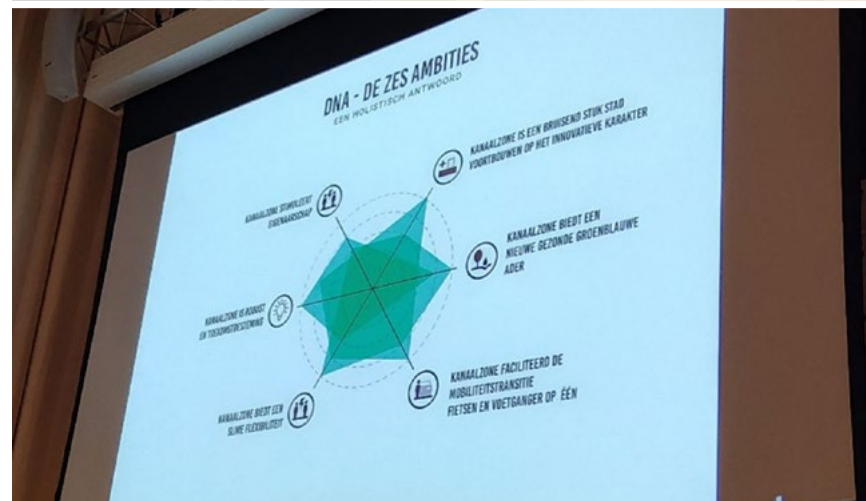
Datum: 27 oktober 2025

Locatie: Conferentiecentrum Eindhoven, Glorieuxpark

Bezoekers: ca. 100 bewoners, ondernemers en betrokkenen

PRESENTATIE ONTWERP GEBIEDSKADER KANAALZONE-ZUID

Stedenbouwkundige **Jelle Houben** van **Delva en Houben/Van Mierlo** nam de aanwezigen mee in het **Ontwerp gebiedskader Kanaalzone-Zuid**. Hij schetste hoe het gebied de komende jaren transformeert van bedrijventerrein naar een groene, levendige stadswijk met ruimte voor wonen, werken en onderwijs.



INFORMATIEMARKT

Na de presentatie opende de **informatiemarkt**. Deze bestond uit drie onderdelen:

1. Ontwerp gebiedskader Kanaalzone-Zuid
2. Verkeer en bereikbaarheid
3. HUGO

Bezoekers gingen in gesprek met vertegenwoordigers van de gemeente Eindhoven over het Ontwerp gebiedskader Kanaalzone-Zuid. Daarnaast konden ze de verdere procesplanning bekijken.

Ook was het druk bij de themahoek **verkeer en bereikbaarheid**. De eerste uitgangspunten en ambities van het verbeterplan voor de Ring en de planning daarvan werden gepresenteerd. In de komende periode wordt het ontwerp verder uitgewerkt.

In een aangrenzende ruimte stonden de ontwikkelaars van HUGO:

BPD en **Bakkers Hommen Waardevast (BHW)**.

De aanwezigen reageerden overwegend positief op het **voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan (VOSP)** en doorkijk beeldkwaliteitsplan voor Hugo, waarin circa 1.100 nieuwe woningen zijn voorzien. Via een 'digital twin' konden bezoekers in 3D bekijken hoe de nieuwe wijk er ongeveer uit komt te zien. Daar was veel belangstelling voor.



Er was veel waardering voor de open sfeer en de mogelijkheid om vragen te stellen en suggesties te delen. Veel bezoekers vertrokken met een beter beeld van de ontwikkelingen en alhoewel de thermometer bij de uitgang verdeeld werd ingevuld, gingen de meesten tevreden naar huis.

Meer informatie en gepresenteerde onderdelen

[Ontwerp gebiedskader Kanaalzone-Zuid](#)

[Verkeerscirculatieplan en Verbeterplan Ring | Open Eindhoven](#)

[Voorlopig ontwerp stedenbouwkundig plan HUGO](#)



